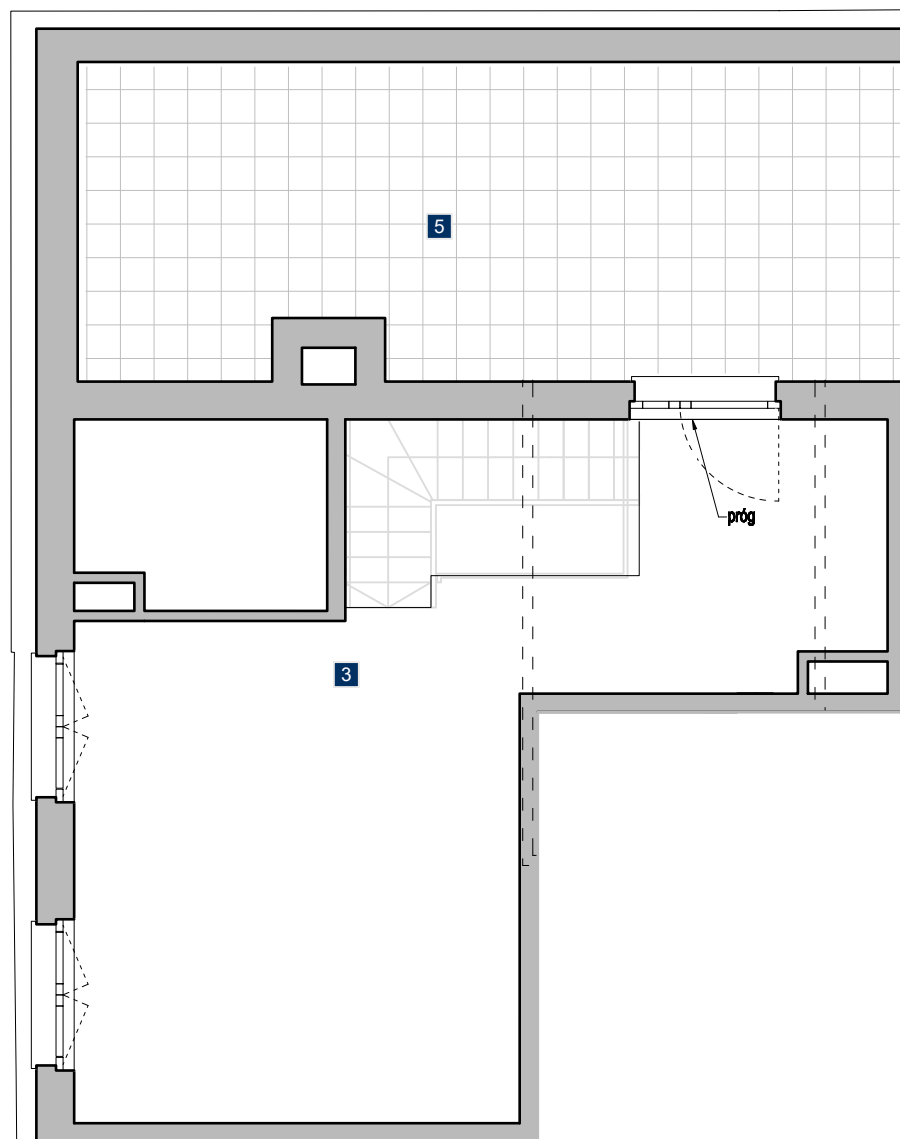
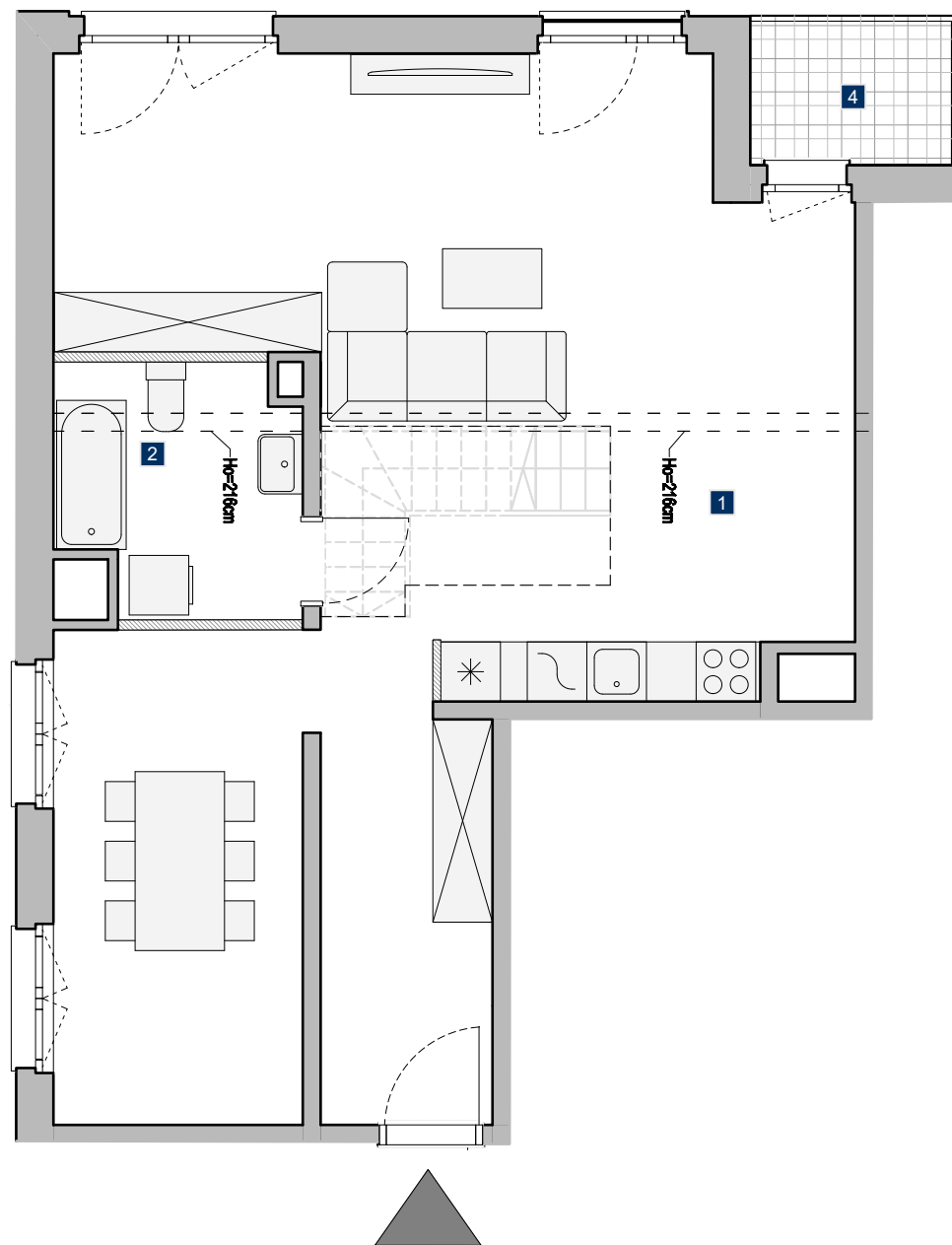
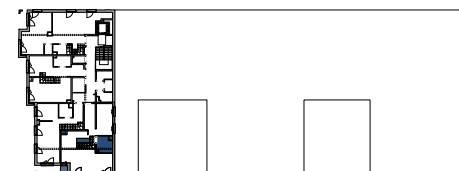


DOM DEVELOPMENT
Wrocław Sp.z o.o.
ul. Legnicka 16
53-673 Wrocław
tel.71 747 74 74



OSOBOWICKA 114



Budynek	A	B							
Nr klatki	1	2	3						
Piętro	P	1	2	3	4				
Nr mieszkania	20								

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ:

1	SALON Z ANEKSEM	59,89 m ²
2	ŁAZIENKA	5,88 m ²
3	ANTRESOLA	29,73 m ²

ŚCIANKI DO REARANŻACJI: 0,37 m²

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 95,50 m²

POWIERZCHNIA SPRZEDAŻOWA: 95,87 m²

4	BALKON	2,94 m ²
5	TARAS	21,53 m ²



UWAGI:

- WYMIARY POMIESZCZEŃ, LOKALIZACJĘ PRZYBORÓW SANITARNYCH, ROZMIESZCZENIE PUNKTÓW INSTALACYJNYCH ITP. PODANO ZGODNIE Z PROJEKTEM BUDOWLANYM. MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE RÓŻNICE WYMIARÓW I USYTUOWANIA ELEMENTÓW POWSTAŁE W TRAKCIE REALIZACJI PRAC BUDOWLANYCH. PODANE WYMIARY SĄ WYMIARAMI W ŚWIETLE PIONOWYCH PRZEGRÓD (ŚCIAN) W STANIE SUROWYM.
- POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OKREŚLONA NA PODSTAWIE ROZPORZĄDZENIA MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 25 KWIETNIA 2012 ROKU W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (DZ. U. Z 2012 R., POZ. 462 ZE ZM.) ORAZ Z UWZGLĘDNIENIEM WYTYCZNYCH OKREŚLONYCH W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836:1997 „WŁAŚCIWOŚCI UŻYTKOWE W BUDOWNICTWIE. OKREŚLANIE I OBLICZANIE WSKAŹNIKÓW POWIERZCHNIOWYCH I KUBATUROWYCH” (WYMIENIONEJ W ZAŁĄCZNIKU DO WW. ROZPORZĄDZENIA), ZAKŁADAJĄCYCH M.IN., ŻE POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OBLICZANA DLA WYMIARÓW LOKALU W STANIE WYKOŃCZONYM, NA POZIOMIE PODŁOGI, NIE LICZĄC LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW ITP., WŁICZANE SĄ DO NIEJ ELEMENTY NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU (TAKIE JAK: RURY, KANAŁY) ORAZ WYRAŻONA JEST W METRACH KWADRATOWYCH Z DOKŁADNOŚCIĄ DO DWÓCH MIEJSC PO PRZECINKU.
- PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE ARANŻACJA MA CHARAKTER PRZYKŁADOWY, UMEBLOWANIE NIE STANOWI WYPOSAŻENIA NABYWANEGO LOKALU.

SKALA: 0 100 200 300cm

— — — BELKA / PODCIĄG / RÓŻNICA WYSOKOŚCI
ZABUDOWA INSTALACJI